



Ilustre Municipalidad de La Serena
 Dirección de Administración y Finanzas
 Departamento de Rentas y Gestión Financiera

ESTUDIO TARIFARIO DEL SERVICIO DE ASEO PARA EL AÑO 2011

Determinación de Costos:

Antecedentes de usuarios:

Usuarios afectos a la tarifa de aseo 2011		
Tramos	Tasación de acuerdo a registros del a SII	Cantidad de predios
Contribuyentes exentos	Predios avaluados en menos de 225 UTM	27.266
Usuarios que pagan directamente el servicio de aseo en la municipalidad.	Avalúo entre 225 UTM y 461,89013 UTM menos	16.321
Usuarios que pagan el aseo a través del SII.	Avalúo sobre 461,89013 UTM	26.243
Total base para cálculo de costo		69.830

Antecedentes financieros necesarios para cálculo tarifa aseo 2011:

1.- Disposición final de basura y empresa recolectora.

Meses	Contrato Avda. del Mar	Ecosider	Vertedero Tasui
Julio 2009	\$ 3,012,500	\$ 110,587,210	\$ 32,779,211
Agosto 2009	\$ 3,012,500	\$ 111,078,601	\$ 31,649,426
Septiembre 2009	\$ 2,700,000	\$ 108,981,743	\$ 33,341,326
Octubre 2009	\$ 2,795,000	\$ 109,877,468	\$ 33,647,582
Noviembre 2009	\$ 2,795,000	\$ 111,963,402	\$ 31,862,030
Diciembre 2009	\$ 6,450,000	\$ 106,276,000	\$ 36,593,813
Suma	\$ 20,765,000	\$ 658,764,424	\$ 199,873,388
Enero 2010	\$ 7,500,000	\$ 106,849,829	\$ 38,769,110
Febrero 2010	\$ 7,500,000	\$ 111,387,193	\$ 39,818,440
Marzo 2010	\$ 7,106,049	\$ 108,882,254	\$ 38,748,880
Abril 2010	\$ 3,650,000	\$ 119,621,221	\$ 33,431,831
Mayo 2010	\$ 3,500,000	\$ 120,333,094	\$ 33,262,913
Junio 2010	\$ 3,500,000	\$ 120,802,845	\$ 33,998,433
Suma	\$ 32,756,049	\$ 687,876,436	\$ 218,029,607
Totales	\$ 53,521,049	\$ 1,346,640,860	\$ 417,902,995

	Julio a Diciembre 2009	Enero a Junio 2010	Total	Base de Prorrateo	Costo Asociado
Costos Fijos					
Gasto en Remuneraciones Personal Municipal Asociado	\$ 26,602,650	\$ 24,280,868	\$ 50,883,518	100%	\$ 50,883,518
Gasto en Facturación y Cobranza	\$ 1,955,088	\$ 2,160,078	\$ 4,115,166	100%	\$ 4,115,166
Gastos Administrativos en Insumos de Oficina de La Dirección de Servicios a La Comunidad	\$ 3,942,542	\$ 5,139,267	\$ 9,081,809	20%	\$ 1,816,362
Gastos en Servicios Básicos Inmueble Destinado a administración y fiscalización	\$ 3,416,600	\$ 3,477,568	\$ 6,894,168	60%	\$ 4,136,501
Gasto de Inmuebles destinados a administración y fiscalización	\$ 4,735,837	\$ 4,739,680	\$ 9,475,517	60%	\$ 5,685,310
Gasto en Vehículo destinado a Administración y Fiscalización	\$ 20,861,142	\$ 20,908,329	\$ 41,769,471	100%	\$ 41,769,471
Subtotal					108.406.328
Costos Variables					
Contrato Ecosider	\$ 658,764,424	\$ 687,876,436	\$ 1,346,640,860	100%	\$ 1,346,640,860
Contrato Avda. del Mar	\$ 20,765,000	\$ 32,756,049	\$ 53,521,049	100%	\$ 53,521,049
Costo Vertedero Tasui	\$ 199,873,388	\$ 218,029,607	\$ 417,902,995	100%	\$ 417,902,995
Proporción de Gasto en Maquinaria Contratada asociada a actividades de extracción directa	\$ 74,874,121	\$ 75,175,167	\$ 150,049,288	30%	\$ 45,014,786
Gastos Equipamiento del Personal Municipal, tales como uniformes, guantes y herram. de trabajo, para actividades asociadas	\$ 1,117,949	\$ 2,236,020	\$ 3,353,969	100%	\$ 3,353,969
Subtotal					1.866.433.659
TOTAL					\$ 1,974,839,987

Valor tarifa aseo:

Se concluye que de acuerdo a los antecedentes legales, de los usuarios y financieros en los que presta este servicio, el valor de la tarifa de aseo para el año 2011, se determina dividiendo el costo total que representa este servicio para la municipalidad, por el número de predios que lo utiliza, a saber:

Costo total	=	\$ 1.974.839.987	=	\$ 28.281.- valor tarifa
Nº de predios		69.830		

Por tanto:

Propuesta valor tarifa aseo 2011		
Valor anual en UTM al 30.06.2010 (\$ 37.083)	Valor anual determinado en \$	Valor trimestral en \$
0,7626406	28.281	7.070